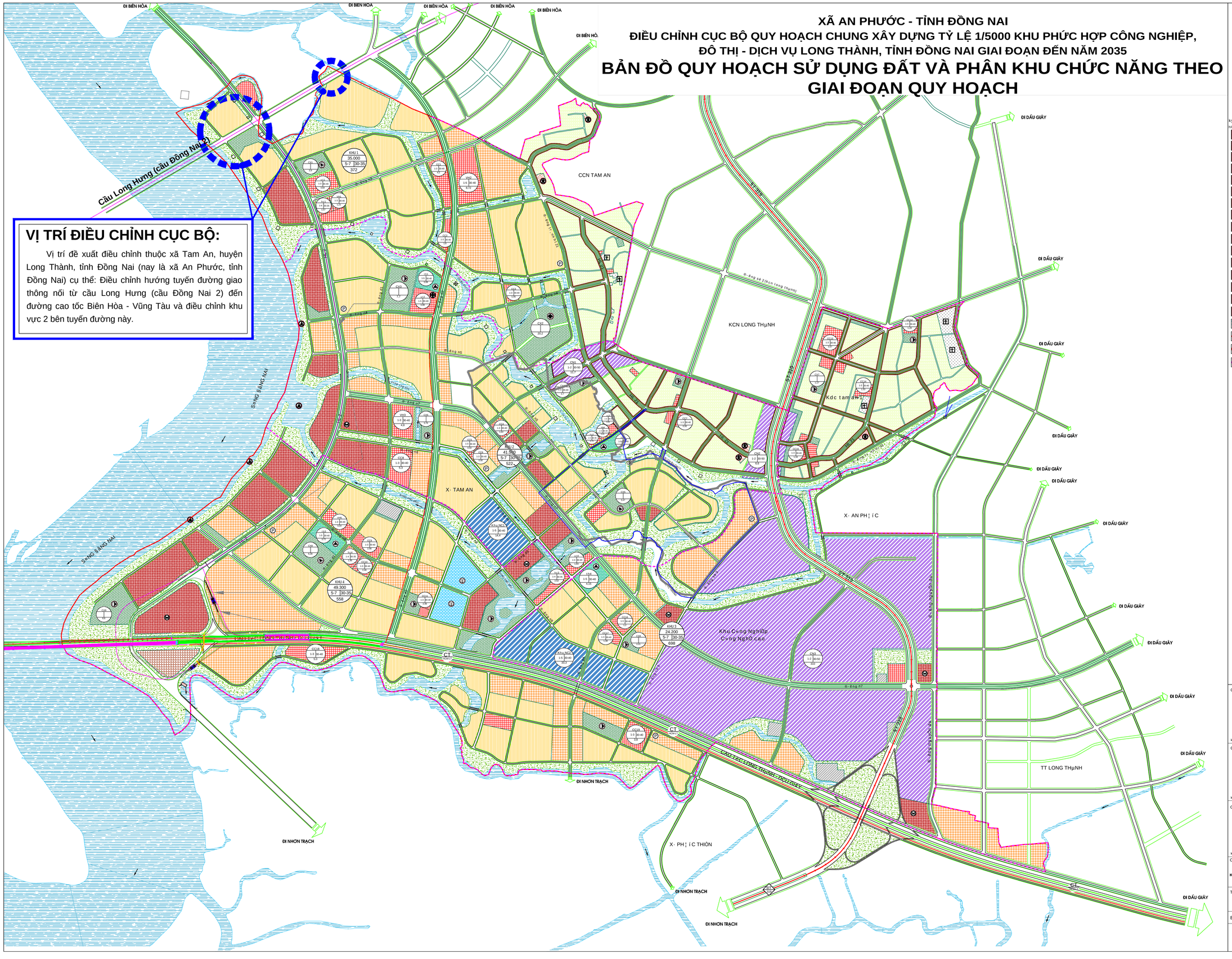
XÃ AN PHƯỚC - TỈNH ĐỒNG NAI

ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/5000 KHU PHỨC HỢP CÔNG NGHIỆP, ĐÔ THỊ - DỊCH VỤ LONG THÀNH, TỈNH ĐỒNG NAI GIAI ĐOẠN ĐẾN NĂM 2035

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT VÀ PHÂN KHU CHỨC NĂNG THEO GIAI ĐOẠN QUY HOẠCH



VỊ TRÍ ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ:

Vị trí đề xuất điều chỉnh thuộc xã Tam An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai (nay là xã An Phước, tỉnh Đồng Nai) cụ thể: Điều chỉnh hướng tuyến đường giao thông nối từ cầu Long Hưng (cầu Đồng Nai 2) đến đường cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu và điều chỉnh khu vực 2 bên tuyến đường này.

0m 125m 250m 500m

ký hiệu:

HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH	
		ĐẤT CÔNG CỘNG
		ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
		ĐẤT CƠ QUAN
		ĐẤT TRƯỜNG CHUYÊN NGHIỆP
		ĐẤT TRƯỜNG CẤP 3
		ĐẤT HỖN HỢP
		ĐẤT Ở ĐÔ THỊ
		ĐẤT Ở LÀNG XÓM
		ĐẤT CÔNG NGHIỆP
		ĐẤT KHU NGHIÊN CỨU
		ĐẤT CÂY XANH THỂ DỤC THỂ THAO
		ĐẤT CÂY XANH CẢNH QUAN
		ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY
		ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT
		ĐẤT NGHĨA ĐỊA
		ĐẤT DI TÍCH TÔN GIÁO
		MẶT NƯỚC
		ĐƯỜNG SẮT
		RANH GIỚI NGHIÊN CỨU
		RANH GIỚI PHÂN KHU

CẤP VÙNG	CẤP ĐÔ THỊ	
		bÔnh viÔn, TRUNG TÂM Y TẾ
		TRUNG T€M THƯƠNG MẠI, CHỢ
		tr-êng GI¸O DÔC, ĐÀO TẠO
		c«ng viªn thÔ dôc thÔ thao
		c«ng viªn vui ch¬i gi¶i trí
		b-i ®Ôu xe
		BẾN THUYỀN DU LỊCH
		nghĩa trang
		c«ng trình di tích lịch sỬ

kÝ hiÔu khu ®«i thÞ

kÝ hiÔu khu ®«i thÞ

khu 1 | 000 | 000 | 000 | 000

tÇng cao TB (tÇng) — diÔn sè (ng-êi) — mÈt ®é xÂy dùng brut-to (%) — diÔn tích ®Êt XD khu ®«i thÞ (ha)

kÝ hiÔu c¸c l«i ®Êt

kÝ hiÔu l«i ®Êt

aa | 000 | 000 | 000

tÇng cao trung bình — mÈt ®é xÂy dùng brut-to (%) — diÔn tích(ha)

C¬ quan ph* duyÔt: **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**

kÈm theo quyÔt định sè.....ngày.....th¸ng.....n¨m .....

C¬ quan THẨM ĐỊNH: **SỞ XÂY DỰNG TỈNH ĐỒNG NAI**

kÈm theo Tờ TRÌNH sè.....ngày.....th¸ng.....n¨m .....

C¬ quan Tæ CHøC LẬP QUY HOẠCH:
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TỈNH

kÈm theo tờ trình sè.....ngày.....th¸ng.....n¨m .....

C«ng trình - ®Ìa ®Ôm:

ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/5000 KHU PHỨC HỢP CÔNG NGHIỆP, ĐÔ THỊ - DỊCH VỤ LONG THÀNH, TỈNH ĐỒNG NAI GIAI ĐOẠN ĐẾN NĂM 2035

TÊN B¶N VẼ:

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT VÀ PHÂN KHU CHỨC NĂNG THEO GIAI ĐOẠN QUY HOẠCH

B¶N VẼ: QH01/02	GHĐP: fit 1a3	TỦ LÔ: -	NGµY:.../2025